

# KYS Uusi Sydän 2025 - allianssi

2017

## Hankesuunnitelman valmistuminen

- Uudisrakennus 40 000 brm<sup>2</sup>
- Peruskorjaus 20 000 brm<sup>2</sup>
- Purkautuva 22 000 brm<sup>2</sup>
- Kokonaisbudjetti 164 M€

RAAMI  
ARHITIT

RIITIKALLI  
RONTUKOSKI

RAKENNUSSUUNNITTELUYHTIÖ  
TURUNEN & RAISANEN KY

KYS



A-INSINÖÖRIT

LAPTI

## Suunnitteluryhmän valinta

ARE

Caverion

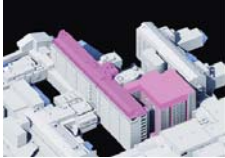
SIEMENS

2018

## Päätoteuttajan valinta

### Talotekniikkatoimijoiden valinta

### Vaiheen 1C1 rakennustöiden aloittaminen



## Toiminnalliset tavoitteet

- Vuodeosastohoidon kuormituksen nosto 85 prosenttiin
- Sairaansijoista 70 % yhden hengen huoneita
- Hoitotyön kirjaaminen tapahtuu potilashuoneissa
- Osastot jaettu moduuleiksi (8 ss), moduulikohtainen työskentely
- Hiljainen raportointi / virtuaalikierto
- Standardoitu huoltologistiikka osastoilla
- Katkeamaton lääkehoitoketju teknologiaa hyväksikäyttäen
- Opiskelijoiden potilasopetus ja monet erityistyöntekijöiden keskustelut ja toiminnot voivat tapahtua potilashuoneissa

2019

### Vaihe 1C1

- Laajuus 12 500 brm<sup>2</sup>
- Budjetti 34 M€
- Rakennusaika 4/2018 – 1/2020



2020

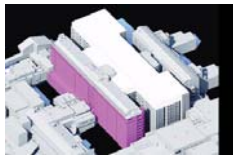


### Vaihe 1C2

- Laajuus 28 500 brm<sup>2</sup>
- Rakennusaikatauluarvio 12/2019 – 12/2022

Ilmakuva keväältä 2019: kuvassa uudisrakennusosa 1C1, peruskorjattava rakennus sekä purettavat rakennukset

2023



### Vaihe 1C3

- Laajuus 20 000 brm<sup>2</sup>
- Rakennusaikatauluarvio 1/2023 – 12/2024

## Toiminnot kerroksittain

- 0. kerros biopankki, yhteisiä kokoustiloja, huolto-, logistiikka- ja tekniikkatiloja
- 1. kerros poliklinikkatiloja
- 2. kerros kuvantaminen ja sydäntoimenpideyksikkö
- 3. – 9 krs vuodeosastot (yhteensä n. 400 sairaansijaa)
- 10. kerros ilmanvaihtokonehuone

2025

### Vaihe 1C4

- Aulatilojen ja kulkuyhteyksien rakentaminen
- Rakennusaikatauluarvio 2025

## Allianssin tavoitteita

- Korkea turvallisuustaso (1C1 toteuma ka. Yli 97 %)
- Toiminnallisia tavoitteita tukevat tilat
- Projekti- ja vaihe aikataulun pitvyys
- Kustannustavoitteissa onnistuminen
- Yhteistyön ylläpito ja kehittäminen
- Tiedottamisessa ja viestinnässä onnistuminen



Havainnekuva valmiista KYS Uusi Sydän 2025 projektista

Lisätietoja: Titta Haatainen, titta.haatainen@kuh.fi