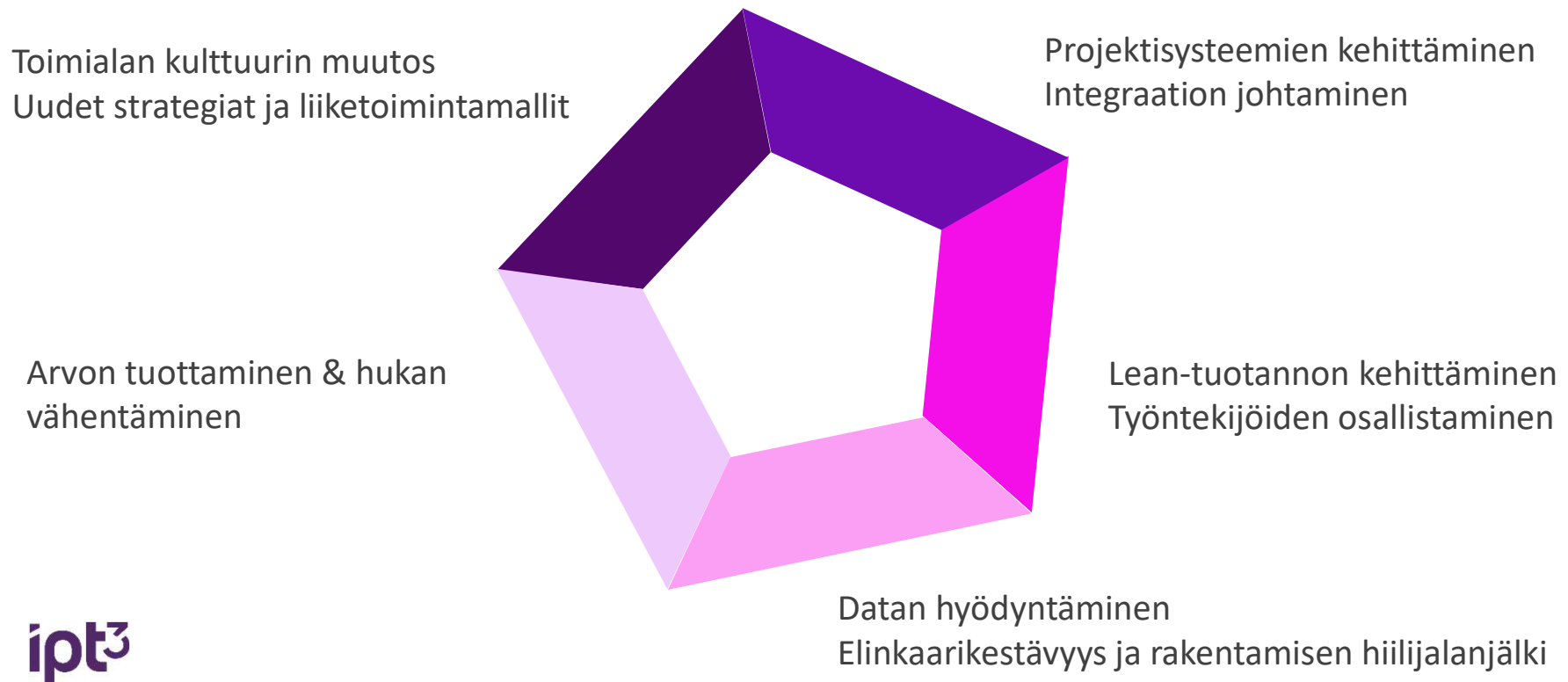


IPT³-hankkeen esittely

Sari Koskelo, IPT³-koordinaattori

ipt³

IPT³-hankkeen teemat 2020-22



IPT³-hankkeen tavoitteet

IPT-osaamisen laajentaminen ja syventäminen

- IPT-mallit
- hankintaprosessit
- sopimukset ja kannustinjärjestelmät
- kehitys- ja toteutusvaiheet
- käyttöönotto ja jälkivastuu
- johtaminen ja tilannekuvan hallinta
- työntekijöiden osallistaminen

Hankintastrategioiden ja liiketoimintamallien kehittäminen

- projektisysteemit ja osapuolten integrointi
- kiinteistöpalvelut, palveluhankinnat ja ohjelmahankkeet
- toimintakulttuurin muutoksen johtaminen
- Lean-tuotannon kehittäminen
- datan hyödyntäminen (Platform of Trust)
- elinkaaritehokkuus ja hiilijalanjäljen pienentäminen

IPT³-hankkeen toteutus

1. PERUSTEET

- **Tavoite:** Nostaa toteutusmallien, hankintaprosessin sekä kehitys- ja toteutusvaiheiden johtaminen uudelle tasolle
- **Kenelle:** IPT-hankkeista ja LEAN-johtamisesta kiinnostuneille, osaamistaan laajentaville ja syventäville
- **Toteutus:** Yhteiset koulutuspäivät ja organisaatiokohtaiset valmennukset

2. SYVENTYMINEN

- **Tavoite:** Mahdollistaa IPT-mallien ja LEAN-tuotannon soveltaminen erilaisissa hankkeissa
- **Kenelle:** toteutusmuodoista ja hankinnoista päättävälle ja heidän palveluntuottajilleen
- **Toteutus:** Yhteiset työpajat

3. PILOTTIPROJEKTIT

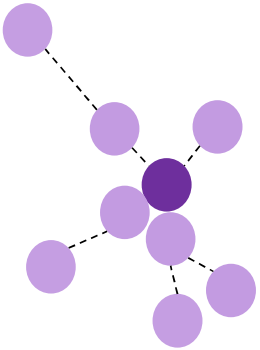
- **Tavoite:** Käynnistää tai toteuttaa uusi projekti tai palvelu IPT-mallilla tai testata integroinnin ja LEAN-johtamisen mahdollisuuksia
- **Kenelle:** uusien projektien ja/tai palveluiden vastuuhenkilöille
- **Toteutus:** Pilottityöpajat ja pilottikohtaiset valmennukset

4. STRATEGINEN YHTEISTYÖ

- **Tavoite:** Edellytysten luominen toimialan kulttuurin muuttamiselle, keskustelufoorumien tarjoaminen strategisen muutoksen tueksi
- **Kenelle:** strategiasta ja hankinta- tai toteutusmuodoista vastaaville
- **Toteutus:** Hankkeen ohjausryhmä, yhteistyö RAIN-hankkeen kanssa

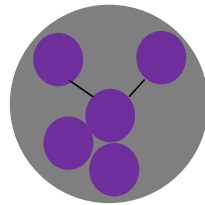
Projektisysteemin suunnittelu

"Ymmärryksen luominen hankekokonaisuudesta"



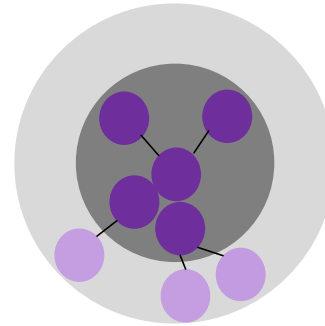
IPT-hankkeen muodostaminen

"Oikein muodostettu IPT-hanke"



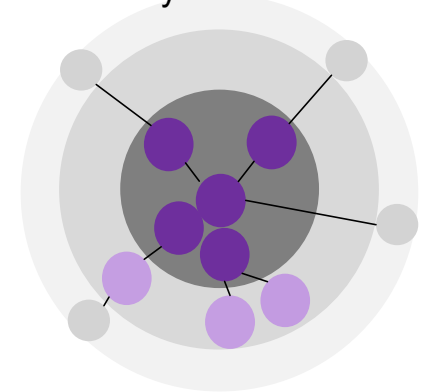
IPT-hankkeen kehitysvaihe

"Tilaaajan tavoitteisiin suunnittelu - yhdessä"



IPT-hankkeen toteutusvaihe

"Tilaaajan tavoitteisiin toteutus - yhdessä"



Ihmisten kunnioittaminen

Organisaatioiden ja henkilöiden sitouttaminen



Tiimin rakentaminen ja kehittäminen



Alihankkijoiden integrointi

IPT-hankkeen resursointi

Big Room -toiminta

Jatkuva parantaminen



Toimijaverkoston suunnittelu

Target Value Design/Delivery

Tavoitekustannuksen määrittäminen

Hankintatoimi

Riskien ja mahdollisuuksien hallinta

Suunnitelma- ja laajuusmuutosten hallinta



Integroidut projektien toteutusmallit

Integroitu sopimus ja kaupallinen malli

Last Planner

Visualisointi

Tahtituotanto

IPT³-tilaisuudet



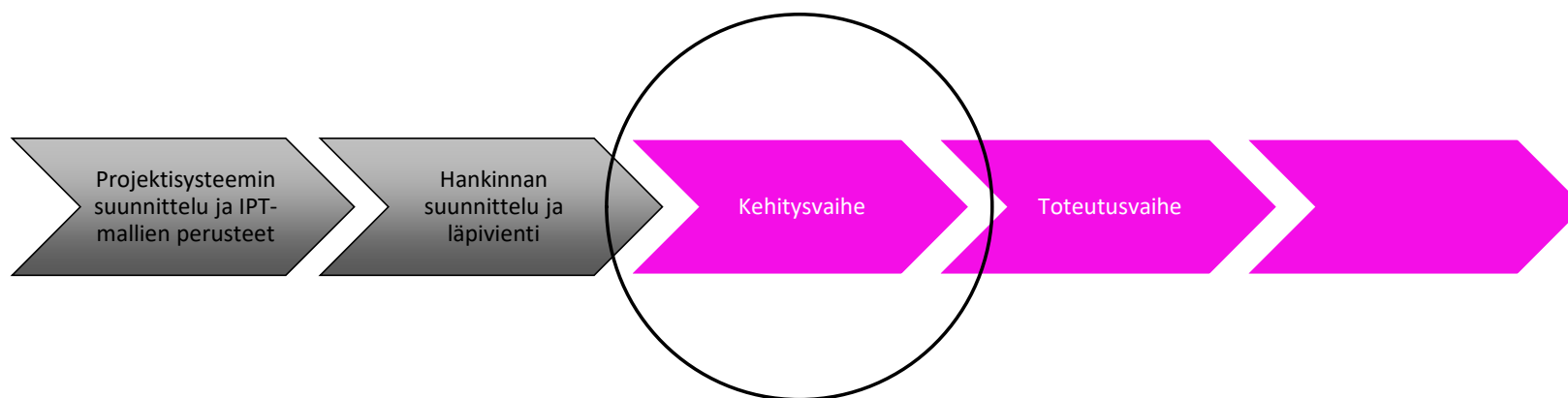
	2020	2021	2022
Ohjausryhmä	13.2.2020 2.6.2020 6.10.2020	2 kokousta (kevät ja syksy)	1 kokous (päätöskokous)
Seminaarit	Aloitusseminaari 13.2.2020		Loppuseminaari 3/2022
Valmennukset	Valmennus 1, 2.4.2020 Valmennus 2, 1.9.2020	2-3 valmennuspäivää	(1 valmennuspäivä)
Työpajat	Työpaja 1, 2.6.2020 Työpaja 2, 6.10.2020 Työpaja 3, 25.11.2020	Työpaja 4, kevät 2021 Työpaja 5, kevät 2021 Työpaja 6, syksy 2021 Työpaja 7, syksy 2021	Työpaja 8, kevät 2022



Tilaaajakohtaiset työpajat (2 kpl/tilaaja)

Pilottiprojektit

Seuraava valmennus ensi vuoden puolella





Syksyn syventävät työpajat

- 6.10 Elinkaarikestävyys ja rakentamisen hiilijalanjälki
- 25.11 Data ja digitalisaatio